

**AMASEZERANO Y'INGUZANYO N°-----/2024**

**Hagati ya**

**LOLC UNGUKA FINANCE Plc**, yanditse ku cyemezo N° **100500249**, yitwa muri aya masezerano « **Sosiyete** », ihagarariwe na -----, Umucungamutungo w'Ishami rya -----, ku ruhande rumwe;

----- **Ltd** yanditse ku cyemezo N° ----- cyo kuwa ----- ihagarariwe na Bwana -----, ikorera mu umudugudu wa -----, Akagari ka -----, Umurenge wa -----, Akarere ka -----, Intara -----, Tel:-----, **Email:-----**, witwa muri aya masezerano, « **Ugurizwa** »;

**Na**

Amazina	Nomero y'Indangamuntu	Aho yatangiwe	Ahobatuye	No ya telefone	Muri aya masezerano bitwa kurundi ruhande
					«Umwishingizi »
					«Umwishingizi »
					«Umwishingizi »

**Impande zose zumvikanye ku masezerano y'inguzanyo akubiye mu ngingo zikurikira:**

**Ingingo 1: Icyo aya masezerano agamije**

Aya masezerano akozwe hagati ya Sosiyete, Ugurizwa n'Umwishingizi, agamije guha Ugurizwa inguzanyo ingana n'amafaranga y'u Rwanda ----- agenewe -----.

**Ingingo ya 2: Ikiguzi cy'inguzanyo**

**2.1.** Amafaranga ya komisiyo ku inguzanyo angana na -----% ku mwenda ahawe hakiyongeraho TVA. Ayo mafaranga ya komisiyo ashobora kongera gutangwa abariwe ku inguzanyo isigaye, iyo bibaye ngombwa ko inguzanyo isubirwamo, iyo habayeho kongera igihe cyo kwishyura, guteranyiriza inguzanyo hamwe, kugabanya ingwate cyangwa habaye icyemezo icyo aricyo cyose gihindura amasezerano y'ibanze.

**2.2.** Inyungu zisanzwe ku nguzanyo zibariwe kuri -----% ku mwaka (declining). Aramutse akerewe kwishyura inguzanyo ahawe, azatanga inyungu z'ubukererwe zingana na 4% ku kwezi zibarirwa ku mafaranga ari mubukererwe.

**2.3.** Sosiyete ifite uburenganzira bwo guhindura ijanisha ry'inyungu ryavuzwe haruguru kugirango irihuze n'ibiciro biri ku isoko ariko ibanje kubimenyesha Ugurizwa.

**2.4.** Ugurizwa yemeye ko naramuka yanze ko ijanisha ry'inyungu rihinduka amasezerano y'inguzanyo azahita aseswa kandi agahita yishyura Sosiyete amafaranga yose ayibereyemo.

### **Ingingo ya 3: Igihe inguzanyo izamara**

Inguzanyo yose izishyurwa mu mezi ----- hishyurwa buri kwezi amafaranga y'u Rwanda ----- ashobora kwiyongera mugihe Ugurizwa akorerewe kwishyura nk'uko ingenga bihe yo kwishyura ibiteganywa. Itariki ya mbere n'iyanyuma byo kwishyura bigaragazwa n'imbonerahamwe y'uburyo inguzanyo izishyurwa (plan de remboursement) kandi igize aya masezerano.

### **Ingingo ya 4: Aho ubwishyu buzava**

Ugurizwa agaragarije Sosiyete ko ubwishyu bw'inguzanyo buzava ku ..... Impande zombi zumvikanye ko impinduka ku bikorwa bivamo ubwishyu atari impamvu ikuriraho Ugurizwa inshingano zikomoka kuri aya masezerano. Ni inshingano y'Ugurizwa kumenyesha Sosiyete impinduka zose zaba ku bikorwa bivamo ubwishyu akizimenya, no kuyigaragariza ahandi azavana ubushobozi bwo kwishyura.

### **Ingingo ya 5: Inshingano z'Ugurizwa**

Inshingano z' Ugurizwa n'izi zikurikira:

- a. kubahiriza gahunda yo kwishyura nk'uko ivugwa mu ngingo ya 2 n'ya 3 z'aya masezerano;
- b. kunyuzwa kuri konti ye amafaranga akomoka ku bikorwa byashyigirwaho ahabwa inguzanyo;
- c. kwishyura buri mwaka ubwishingizi bw'inkongi y'umuriro bw'umutungo/imitungo watanzwe/yatanzwe nk'ingwate , inyemeza bwishyu igashyikirizwa Sosiyete kandi amasezerano y'ubwishingizi agashyirwamo igika kivuga ko ubwishyu buzahabwa Sosiyete;
- d. igihe Ugurizwa atishyuye ubwishingizi nk'uko byavuzwe haruguru, Sosiyete ishobora kwishyura ubwo bwishingizi, hanyuma ikayishyura Ugurizwa;

### **Ingingo ya 6: Uburenganzira Ugurizwa ahaye Sosiyete**

**6.1** Ugurizwa na Sosiyete bemeraniye ko Sosiyete ishobora guha Ugurizwa inguzanyo ihwanye n'ikinyuranyo cy'ayo yahawe n'ayo amaze kwishyura bidasabye kongera kwandikisha ingwate yatanzwe/zatanzwe kuri iyi nguzanyo, igihe uwatanze ingwate abimwemereye munyandiko kandi hagasinywa inyongera ku masezerano (amendment) igaragaza amafaranga yongerewe. icyakora, Sosiyete ifite uburenganzira bwo kubanza gusuzuma ireme ry'inguzanyo y'inyongera n'ubushobozi bwe bwo kuyishyura, kuburyo inguzanyo Ugurizwa asaba idashobora kurenga 70% y'agaciro k'ingwate yatanzwe/zatanzwe ku inguzanyo iramutse/ziramutse igurishijwe/zigurishijwe (forced value).

**6.2** Ugurizwa ahaye Sosiyete uburenganzira bwo gufata amafaranga ari ku ma konti ye muri LOLC Unguka Finance Plc, ikayishyura mbere y'uko ihitamo uburyo yifuza gukora ku ngwate yatanzwe/zatanzwe ku inguzanyo nk'uko bivugwa mu ngingo ya ----- y'amasezerano y'ingwate.

**6.3.** Ugurizwa kandi ahaye Sosiyete uburenganzira bwo kureba amakuru ajyanye n'indi myenda afite ahandi igihe bibaye ngombwa no gutanga amakuru kuzindi nzego zibifitiye ububasha mu gihe Sosiyete ibisabwe.

**6.4.** Ugurizwa na none ahaye Sosiyete uburenganzira bwo gufata amafaranga ya komisiyo na TVA yayo ku inguzanyo ahawe.

### **Ingingo ya 7: Ibyerekeye kwishyura umwenda**

**7.1.** Sosiyete ishobora gutangiza ibikorwa byo kwishyura umwenda ku ingufu idategereje igihe giteganywa mu ngingo ya 3 y'aya masezerano kubera impamvu zikurikira:

- a. kubeshya cyangwa kutubahiriza imwe mu ngingo zigize aya masezerano;
- b. guhindura icyo inguzanyo yari igenewe;

- c. kutanyuza kuri konti ye amafaranga akomoka ku bikorwa byashingiweho ahabwa inguzanyo;
- d. ubukererwe mu kwishyura burenze amezi abiri;
- e. kutishyura buri mwaka ubwishingizi bw'inkongi y'umuriro bw'ingwate *yatanzwe/zatanzwe* ;

7.2. Amafaranga yose azakoreshwa mu iyubahirizwa ry'aya masezerano n'ingaruka zizayakomokaho, ayiyandikisha ry'ingwate ndetse n'ayo Sosiyete yakoresha kugira ngo igaruze inguzanyo yatanzwe, azishyurwa n'Ugurizwa;

7.3. Ugurizwa naramuka asheshe amasezerano mbere y'igihe giteganijwe kubera ko inguzanyo ye yaguzwe n'indi Sosiyete azishyura 10% y'inguzanyo asigaje kwishyura (takeover fee/frais de rachat). Kuri iyi mpamvu, haziyongeraho inyungu zimaze kubarwa nyuma y'igihe aherukira kwishyura.

### **Ingingo ya 8 : Ibyerekeye Ubwishingire**

Umwishingizi yiyemeje kuzishyura inguzanyo ihawe Ugurizwa igihe cyose uyu azaba atubahirije inshingano ze zo kwishyura nkuko aya masezerano abiteganywa. Umwishingizi yiyemereye kandi kuzishyura bitabaye ngombwa ko ubwishingizi bubanza gushakwa mu bintu by'Ugurizwa.

### **Ingingo ya 9: Impinduka kuri aya masezerano**

Aya masezerano ashobora guhinduka impande zombi zibyumvikanyeho mu nyandiko. Ntampinduka nimwe kuri aya masezerano yakubahirizwa n'uruhande urwo arirwo rwose keretse ikozwe mu nyandiko m'uburyo bumwe n'aya masezerano.

### **Ingingo ya 10: Amategeko azakurikizwa n'uko impaka zizakemurwa**

Amategeko azakurikizwa mu gusesengura no mu gushyira mu bikorwa ibikubiye muri aya masezerano ni amategeko ya Repubulika y'u Rwanda.

Impaka zose zavuka mu iyubahirizwa ry'aya masezerano zizakemurwa binyuze mu bwumvikane, nibidashoboka, ikibazo kizakemurwa n'inkiko zibifitiye ububasha.

### **Ingingo ya 11: Ingingo isoza**

11.1. Aya masezerano akozwe muri kopi eshatu (3) imwe ya Sosiyete, iy'Ugurizwa n'iya Noteri kandi zose zifite agaciro kamwe.

11.2. Ugurizwa n'umwishingizi bahawe iminsi ibiri (2) mbere yo gusinya aya masezerano kugira ngo bayasome kandi bagishe inama.

### **Ingingo ya 12: Ishyirwa mubikorwa ry'aya masezerano**

Aya masezerano atangira gushyirwa mubikorwa akimara gushyirwaho umukono n'impande zombi.

**Bikorewe i -----, kuwa ----/----/2024**

**Ugurizwa**

-----

**Sosiyete**

-----

**Umucungamutungo**

**Umwishingizi**

-----

**Nasomye/Numvise kandi nemeye ibikubiye  
muri aya masezerano**